



**МИРГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



(шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 11 вересня 2025 року

№ 291

Про затвердження документів із
землеустрою, внесення змін до
рішень, передачу громадянам
земельних ділянок у власність та
оренду

Відповідно до п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про Державний земельний кадастр", Закону України "Про адміністративну процедуру", постанови Кабінету Міністрів України "Про порядок ведення Державного земельного кадастру" № 1051 від 17.10.2012 року та розглянувши заяви громадян, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність, оренду земельні ділянки на території м. Миргород:

1.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Байрацька, 24.

1.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Дудці Андрію Миколайовичу земельну ділянку площею 0.0926 га з кадастровим номером 5310900000:50:054:0284, місце розташування: м. Миргород, вул. Байрацька, 24. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Вовка, 26.

1.2.1 Передати безоплатно у власність гр. Солодовник Наталії Євгеніївни земельну ділянку площею 0.0600 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0439, місце розташування: м. Миргород, пров. Вовка, 26. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.3 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Зоріна, 46.

1.3.1 Передати безоплатно у власність гр. Гуржій Марині Геннадіївни земельну ділянку площею 0.0614 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0352, місце розташування:

м. Миргород, вул. Зоріна, 46. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.4 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Гаряжинська, 11-А.

1.4.1 Надати гр. Гармашу Миколі Вікторовичу в оренду строком на 25 років, земельну ділянку площею 0.0375 га з кадастровим номером 5310900000:50:061:0206, місце розташування: м. Миргород, вул. Гаряжинська, 11-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 для городництва.

1.4.2 Зобов'язати гр. Гармаша М.В. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

1.5 Внести зміни до п.1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 18 лютого 1998 року № 219 "Про надання земельних ділянок у приватну власність", в частині передачі в приватну власність земельної ділянки площею 256 м² по вул. Шкільній, 51/2 гр. Панченко Валентині Миколаївні для обслуговування житлового будинку, виклавши її в новій редакції:

"Передати безоплатно у власність гр. Панченко Валентині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0256 га з кадастровим номером 5310900000:50:042:0265, місце розташування: м. Миргород, вул. Шкільна, 51. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).".

1.6 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 46.

1.6.1 Передати безоплатно у власність гр. Наконечній Олені Олексіївні земельну ділянку площею 0.0757 га з кадастровим номером 5310900000:50:043:0237, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 46. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.7 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 129.

1.7.1 Передати безоплатно у власність гр. Авдеєнко Світлані Василівні земельну ділянку площею 0.0595 га з кадастровим номером 5310900000:50:066:0441, місце розташування: м. Миргород, вул. Шишацька, 129. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.8 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к «Вогник», гараж №52.

1.8.1 Передати безоплатно у власність гр. Хорольцю Сергію Васильовичу земельну ділянку площею 0.0024 га з кадастровим номером 5310900000:50:006:0141, місце розташування: м. Миргород, вул. Ломиковського, г/к «Вогник», гараж № 52. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.9 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Гурамівській, 159.

1.9.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 19.11.1997 року № 1228 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 1000 м² по вул. Гурамівській, 159, гр. Панасюку Григорію Петровичу для обслуговування житлового будинку та земельну ділянку площею 566 м² для ведення особистого підсобного господарства".

1.9.2 Передати безоплатно у власність гр. Тищенко Ірині Сергіївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:025:0400, місце розташування: м. Миргород, вул. Гурамівській, 159. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.10 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Весняна, 29.

1.10.1 Передати безоплатно у власність гр. Савченко Людмилі Василівні земельну ділянку площею 0.0632 га з кадастровим номером 5310900000:50:069:0336, місце розташування: м. Миргород, вул. Весняна, 29. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.11 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к «Автомобіліст», гараж № 50.

1.11.1 Передати безоплатно у власність гр. Сасько Олені Юріївні земельну ділянку площею 0.0029 га з кадастровим номером 5310900000:50:056:0432, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к «Автомобіліст», гараж № 50. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.12 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 12/2.

1.12.1 Передати безоплатно у власність гр. Волинець Оксані Віталіївні земельну ділянку площею 0.0969 га з кадастровим номером 5310900000:50:065:0335, місце розташування: м. Миргород, вул. Вокзальна, 12/2. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.13 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 168-Б, гараж № 1.

1.13.1 Передати безоплатно у власність гр. Москаленку Володимиру Івановичу земельну ділянку площею 0.0035 га з кадастровим номером 5310900000:50:068:0333, місце розташування: м. Миргород, вул. Сорочинська, 168-Б, гараж № 1. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

14. Передати безоплатно у власність гр. Тищенко Катерині Миколаївні земельну ділянку площею 0.0028 га, кадастровий номер 5310900000:50:055:0440, місце розташування: м. Миргород, вул. Заливна, г/к «За рулем-2», гараж № 76. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

1.14.1 Договір оренди земельної ділянки № 12/360 від 03.07.2023 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

1.15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Марусі Чурай, 14.

1.15.1 Передати безоплатно у власність гр. Шпоняку Володимирі Юхимовичу земельну ділянку площею 0.0359 га з кадастровим номером 5310900000:50:030:0361, місце розташування: м. Миргород, вул. Марусі Чурай, 14. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.16 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 118.

1.16.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 17.12.1997 року № 1358 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 700 м² по вул. Троїцька, 118, гр. Вікол Валентині Віталіївні для обслуговування житлового будинку та земельну ділянку".

1.16.2 Передати безоплатно у власність гр. Вікол Валентині Віталіївні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:005:0369, місце розташування: м. Миргород, вул. Троїцька, 118. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.17. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Котляревського, 139.

1.17.1 Передати безоплатно у власність гр. Голубицькому Віталію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0.0808 га з кадастровим номером 5310900000:50:060:0330, місце розташування: м. Миргород, вул. Котляревського, 139. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.18 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Никоненків Сергія та Ярослави, 12.

1.18.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 23.04.1997 року № 389 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 1000 м² по вул. Красносільська, 12, гр. Закаблуку Миколі Івановичу для обслуговування житлового будинку та земельну ділянку площею 328 м² для ведення особистого підсобного господарства".

1.18.2 Передати безоплатно у власність гр. Победашовій Людмилі Федорівні земельну ділянку площею 0.1000 га з кадастровим номером 5310900000:50:041:0186, місце розташування: м. Миргород, вул. Никоненків Сергія та Ярослави, 12. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.19 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, пров. Тацький, 32/9.

1.19.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 16.09.1997 року № 998 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"-850 м² по пров. Ткацькому, 32/9, гр. Сафоновій Раїсі Гаврилівні для обслуговування житлового будинку".

1.19.2 Передати безоплатно у власність гр. Кривик Оксані Іванівні земельну ділянку площею 0.0950 га з кадастровим номером 5310900000:50:055:0479, місце розташування: м. Миргород, пров. Ткацький, 32/9. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.20 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 23.

1.20.1 В зв'язку зі зміною власника об'єкта нерухомого майна припинити дію пункту 1 рішення виконавчого комітету Миргородської міської ради від 16.11.1997 року № 1228 в частині передачі безоплатно у приватну власність громадян земельні ділянки:

"- 583 м² по вул. Єрківська, 23, гр. Безлунному Сергію Миколайовичу для обслуговування житлового будинку;

"- 250 м² по вул. Єрківська, 23, гр. Безлунному Миколі Івановичу для обслуговування житлового будинку".

1.20.2 Передати безоплатно у власність гр. Безлунній Нелі Василівні земельну ділянку площею 0.0789 га з кадастровим номером 5310900000:50:046:0087, місце розташування: м. Миргород, вул. Єрківська, 23. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.21 Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, г/к «Автолюбитель», гараж № 201-А.

1.21.1 Передати безоплатно у власність гр. Олексенко Ларисі Юріївні земельну ділянку площею 0.0027 га з кадастровим номером 5310900000:50:064:1912, місце розташування: м. Миргород, вул. Хорольська, г/к «Автолюбитель», гараж № 201-А. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.05 для будівництва індивідуальних гаражів.

2. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Петрівці:

2.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Шкільна, 50.

2.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Тимченко Ганні Яківні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323285201:01:001:1646, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Петрівці, вул. Шкільна, 50. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Любівщина:

3.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Любівщина, пров. Західний 2, буд. 14.

3.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Алексеєнко Ларисі Іванівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289204:04:001:0518, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Любівщина, пров. Західний 2, буд. 14. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Трудолюб:

4.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Трудолюб, вул. Ломиковського Василя, 8.

4.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Михайловському Сергію Миколайовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323289206:06:001:0531, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Трудолюб, вул. Ломиковського Василя, 8. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність та оренду земельні ділянки на території с. Малі Сорочинці:

5.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 90.

5.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Вахіну Івану Васильовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323288203:03:001:0445, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, вул. Хомутецька, 90. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.6000 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0446, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці.

5.2.1 Надати в оренду гр. Юхименку Роману Миколайовичу земельну ділянку площею 0.6000 га з кадастровим номером 5323288203:03:001:0446, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, строком на 1 рік. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 для городництва.

5.2.2 Зобов'язати громадянина Юхименко Р.В. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

5.3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2.3522 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0447, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці.

5.3.1 Надати в оренду гр. Іванюк Ларисі Василівні земельну ділянку площею 2.3522 га з кадастровим номером 5323288203:03:001:0447, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, строком на 10 років. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.08 для сінокосіння і випасання худоби.

5.3.2 Зобов'язати громадянку Іванюк Л.В. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

5.4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2.8461 га, кадастровий номер 5323288203:03:001:0448, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці.

5.4.1 Надати в оренду гр. Дем'яненко Тетяні Василівні земельну ділянку площею 2.8461 га з кадастровим номером 5323288203:03:001:0448, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Малі Сорочинці, строком на 10 років. Вид цільового призначення земельної ділянки – 01.08 для сінокосіння і випасання худоби.

5.4.2 Зобов'язати громадянку Дем'яненко Т.В. в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки.

6. Передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Ярмаки:

6.1 Передати безоплатно у власність гр. Мащенко Людмилі Іванівні земельну ділянку площею 0.1580 га, кадастровий номер 5323289601:01:001:0341, місце розташування: с. Ярмаки, вул. Молодіжна, 4. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.1 Договір оренди земельної ділянки б/н від 02.09.2015 року вважати припиненим з моменту підписання Угоди про припинення договору оренди.

7. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Слобідка, внести зміни до рішень:

7.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Слобідка, вул. Хорольська, 49.

7.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Іл'ясовій Інні Михайлівні земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323287501:01:001:0343, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Слобідка, вул. Хорольська, 49. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2 Внести часткові зміни в рішення 10 сесії Слобідської сільської Ради народних депутатів 22 скликання від 28 березня 1997 року в частині передачі безкоштовно у приватну власність земельних ділянок Марченку Івану Петровичу площею 0.2500 га для обслуговування житлового будинку і господарських будівель та 0.4000 га для ведення підсобного господарства, відповідно до заяви Марченка І.П. вх. № 12308 від 05.08.2025 року та враховуючи наявність на земельній ділянці об'єкту нерухомого майна: будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами заявника, виклавши його в новій редакції:

“Передати безоплатно у власність гр. Марченку Івану Петровичу земельну ділянку площею 0.2500 га, кадастровий номер 5323287501:01:001:0342, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Слобідка, вул. Миргородська, 14. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).”.

8. Затвердити документації із землеустрою, передати громадянам у власність земельні ділянки на території с. Кибинці:

8.1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с. Кибинці, вул. Гоголя, 32.

8.1.1 Передати безоплатно у власність гр. Богатиренку Володимиру Васильовичу земельну ділянку площею 0.2500 га з кадастровим номером 5323282801:01:001:1198, місце розташування: Полтавська область, Миргородський район, с.Кибинці, вул. Гоголя, 32. Вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних ресурсів, охорони довкілля (Булойчик О.М.).

Міський голова

Сергій СОЛОМАХА